

Referat af generalforsamling – Grundejerforeningen Risingegaard den 23. februar 2015.
Generalforsamlingen blev afholdt i Munkebo Kulturhus / skole kl. 19,00.
Der var fremmødt 31 medlemmer med stemmeret.

Pkt. 1. Valg af dirigent: Bestyrelsen foreslog Henning Rasmussen, Grønningen 35, Henning Rasmussen, blev valgt.

Henning Rasmussen startede med at konstatere om Generalforsamlingen var lovligt varslet, det var den, incl. de 2 indkommende forslag.

Pkt. 2. Formanden aflagde årsberetningen:

Som i kan se er det ikke Roald der læser årsberetningen, han startede året med at være formand, og Max næstformand. Da efteråret kom ønskede Roald ikke at være formand mere, af grunde han har redegjort for på vores hjemmeside, Max ønskede heller ikke at være formand, så her står jeg. Først vil jeg sige velkommen til nye beboere som er kommet til i 2014, jeg håber i har fundet jer godt tilrette her i vores fantastiske område.

Jeg begynder ved årsberetning 10 marts 2014, her var det varme emne afhentning af haveaffald, om det var en opgave for grundejerforeningen eller en privat sag. Det blev vedtaget med stort flertal at grundejerforeningen tager sig af det, som den har gjort i mange år. Vi blev dog enige om se tiden an, og se på regningen når den kom fra vognmanden, regningen er kommet og er lidt høj. (fremgår af vores regnskab senere)

Min opfordring er at man får så meget haveaffald med på sankthansbålet som muligt, og bruger vores efterårsindsamling lidt mindre. Dette for at modvirke at kontingentet evt. stiger de kommende år. Det er ikke ment som en løftet pegefinger men blot lidt omtanke.

Vejtræerne var også lige oppe og vende, om de skulle fældes eller ej, men da de er kommunens ejendom så valgte vi at lade dem stå. Kommunen har plantet nye træer der hvor de blæste om under stormen 2014.

Regnskabet og budget blev fremlagt og godkendt, stor tak til Lennard for det store arbejde han lægger i regnskabet.

Jeg vil også gerne sige tak til Knud Petersen for den meget flotte hjemmeside han har opbygget for foreningen, og den service han yder vedr. hjemmesiden.

Jeg vil opfordre medlemmerne til at bruge vores hjemmeside endnu mere, end det sker i dag, så vi på sigt kan skære ned på papir som skal omdeles.

Stor tak til brolauget, for deres arbejde med at opsætte broen og demonterer den igen, uden de store udgifter for grundejerforeningen. Vi regner med at den kommer op igen til foråret. Jeg ved ikke om der er brug for nye folk til at hjælpe med arbejdet?

Vedligeholdelse af områderne:

Stykket langs vandet blev slået i februar, og der blev fjernet nogle vildtskud i grotten mm. Græsslåningen blev udført af Ib Ellegaard til alles tilfredshed. (jeg har ikke hørt andet) I år har vi fra bestyrelsens side, stillet et forslag om at få slået nogle områder langs vandet, med meget store forekomster af tidsler, inden disse springer i frø. Dette medfører på nuværende tidspunkt mange tidsler i haverne op til disse områder.

Skt. Hans gik stille og roligt, heksen blev sendt til Bloksbjerg, bålet var det mindste jeg har set i de år jeg har været med. Så endnu en gang opfordres der til at fælde de træer/buske før Skt. Hans, og ikke vente til efteråret.

Året 2014 er gået uden de store udfordringer, dog kom der nogle kommentarer da en af grundejerforeningens medlemmer gravede noget jord af på sin grund, og lagde jorden foran sit grundstykke. Grundejeren har tidligere gjort opmærksom på at der var nogle store huller foran grunden som han gerne ville have fyldt op. Nu er det gjort, vi i bestyrelsen har besigtiget opfyldningen og holdt et møde om det, på mødet blev vi enige om at vi ikke vil kræve jorden fjernet, da det vil skade mere end det vil gavne. Jorden er dokumenteret ikke forurenet, det kan vel også ses som et aktiv for grundejerforeningen. Arealet kan fremover slås af bondemanden, så vi ikke skal betale Ib Ellegaard for at slå området med en entreprenørmaskine. Der må selvfølgelig aldrig læsses jord, affald eller andre ting på grundejerforeningens arealer!!

Jeg vil takke bestyrelsen for arbejdet og timerne de har brugt på Grundejerforeningen.

Roald genopstiller ikke til bestyrelsen.

Max og jeg genopstiller heller ikke, hvis der er nye kræfter der gerne vil overtage for os.

På bestyrelsens vegne vil jeg ønske alle et godt 2015.

Venlig hilsen
Bo Schrøder
Næsset 38

Herunder blev der diskuteret omkring det at benytte vores området til henlæggelse af jord og lignende, træfældning m.m. det blev efterfølgen fastsat at der under ingen omstændigheder må henlægges noget som helst på grundejerforeningens område, det være sig jord – grene – eller nogen anden form for affald, og at loven om strandbeskyttelseslinjen til en hver tid skal overholdes, (loven kan læses på foreningens hjemmeside. <http://risingegaard.dk/startside.html>) HUSK at være god ved den skønne natur vi har her i området. Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 3. Kassereren forelagde det reviderede regnskab, der udvisende et overskud på kr. 4.713.- Kontingentet blev vedtaget uændret på kr. 650,- Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 4. Indkomne forslag blev behandlet.

Forslag fra Dorte Klint og Trøndur Blåsvær, Grønningen 20
Vedrørende Fældning/beskæring af træer på det grønne område mellem Grønningen og Næsset.
De tre store ahorntræer der står meget tæt på vores skel (2,17 m), ønskes fældet.
Dette blev enstemmigt godkendt.

En del af bestyrelsen foreslog slåning af tidsler før de ”går i frø” på det stykke langs vandet ca. 100m². Dette blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 5. valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

På valg var:

Bo Schrøder, Max Greve , Roald Kristiansen, ingen af dem ønskede genvalg.

Følgende ønskede at deltage i bestyrelsesarbejdet, og så blev der kampvalg.

Verner Hansen, Næsset 47 - Heintje Eggert, Næsset 28. - Birte Michelsen, Risingevej 22 og Knud Bjerregaard Pedersen, Grønningen 27

Følgende blev valgt efter skriftelig afstemning:

Verner Hansen, Næsset 47

Birte Michelsen, Risingevej 22

Knud Bjerregaard Pedersen, Grønningen 27

Suppleanter blev: Torben Strunge, Næsset 49

6. Valg af revisorer: Max Greve, Næsset 54 og Heintje Eggert, Næsset 28.

Pkt. 7. Eventuelt

Under eventuelt blev der gjort opmærksom på at nogle grundejere ned mod vandet på Næsset ikke overholdt strandbeskyttelsesloven med hensyn til beplantninger og at nogle udvide deres grundarealer ved at klippede for meget græs ned mod vandet. Der var også ønske om evt. ny plantning af vejtræer.

Der var snak om tyveri i området og for at modvirke dette tilslut jeg Nabohjælp og stres tyven ved at vise at i har set ”dem”, vis åbent at i ser efter biler der ikke plejer at være her.

Bestyrelsen blev gjort opmærksom på at rydning af sne på fortovet som ikke har noget tilhørsforhold til et hus nr. er foreningens opgave.

Oversigtskort som viser vores område kan ses på vores hjemmeside.

Vedr. både er det generalforsamlingens mening at der kun må være både som tilhører beboere i foreningens område.

På bestyrelsens vegne

Dirigent Henning Rasmussen

På bestyrelses møde 9. marts 2015 konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand: Verner Hansen Næsset 47

Næstformand: Birte Michelsen, Risingevej 22

Kasserer: Lennard Hansen, Næsset 26
Sekretær: Gert Nielsen, Næsset 66
Best. Medlem: Knud Bjerregaard Pedersen, Grønningen 27

Og følgende blev vedtaget:

Haveaffald indsamles for 2015 i uge 24 og uge 43.

Vedr. Sankt Hans bål på Næsset skal medlemmerne holde sig orienteret på vores hjemmeside da der måske ikke bliver noget Skt. Hans bål i år. ????

Vedr. de 3 træer bag ved Grønningen 20:

Bestyrelsen tilbyder dette træ til de beborede i området der vil skære træet op og foretage oprydning efter træfældningen, interesserede bedes henvende sig til

Gert Nielsen, Næsset 66 inden den 22. marts 2015. Jeg kan ikke træffes på tlf. fra den 13 til og med 20. marts 2015.

Send mig en mail på gn@Munkebo-borger.dk med navn, adresse, tlf. nr. eller put en seddel i postkassen og jeg kontakter dig når jeg har overblik over de interesserede der ønsker del i træet. Jeg regner med at træerne skal være fjernet senest midt i april.

På bestyrelsens vegne
Gert Nielsen